

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: I
Kortteli nro: 18
Katu-, puisto-, liikenne- ja vesialuetta

Kaupunginosa: IV
Liikennealuetta

Kaupunginosa: VIII
Katu- ja liikennealuetta

Kaupunginosan rajaa.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

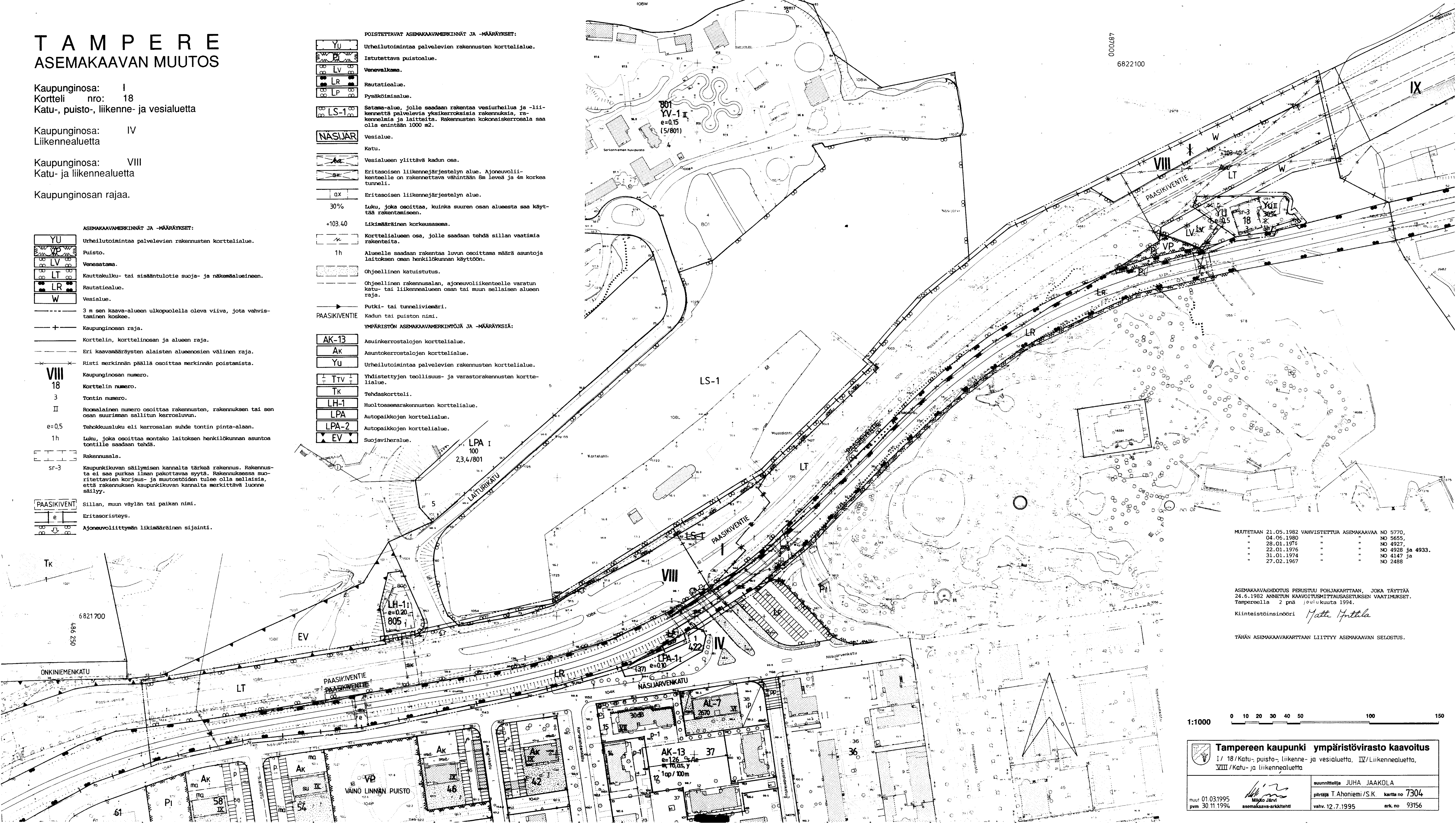
YU	Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
WP	Puisto.
LV	Venesatama.
LT	Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.
LR	Rautatiealue.
W	Vesialue.
---	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
+	Kaupunginosan raja.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
X	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
VIII	Kaupunginosan numero.
18	Korttelin numero.
3	Tontin numero.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0,5	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
1h	Luku, joka osoittaa montako laitoksen henkilökunnan asuntoa tontille saadaan tehdä.
SR-3	Rakennusala.
PAASIKIVENTIE	Sillan, muun väylän tai paikan nimi.
e	Eritasoristeys.
↓	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YU	Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
WP	Istutettava puistoalue.
LV	Venevalkama.
LR	Rautatiealue.
LP	Pysäköintialue.
LS-1	Satama-alue, jolle saadaan rakentaa vesiturheilua ja -liikennettä palvelevia yksikerroksisia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita. Rakennusten kokonaiskerrosala saa olla enintään 1000 m ² .
NASIJAR	Vesialue.
Aa	Katu.
0*	Vesialueen ylittävä kadun osa.
OX	Eritasoisien liikennejärjestelyjen alue. Ajoneuvoliikenteelle on rakennettava vähintään 8m leveä ja 4m korkea tunneli.
30%	Eritasoisien liikennejärjestelyjen alue.
+103.40	Luku, joka osoittaa, kuinka suuren osan alueesta saa käyttää rakentamiseen.
1h	Likimääräinen korkeusasetus.
1h	Korttelialueen osa, jolle saadaan tehdä sillan vaatimia rakenteita.
1h	Alueelle saadaan rakentaa luvun osoittama määrä asuntoja laitoksen oman henkilökunnan käyttöön.
1h	Ohjeellinen katuistutus.
1h	Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan tai muun sellaisen alueen raja.
1h	Putki- tai tunneliviemäri.
1h	Kadun tai puiston nimi.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÖIDÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AK-13	Asuinkerrostalojen korttelialue.
AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
YU	Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
TTV	Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
TK	Tehdaskortteli.
LH-1	Huoltoasemarakennusten korttelialue.
LPA	Autopaikkojen korttelialue.
LPA-2	Autopaikkojen korttelialue.
EV	Suojaviheralue.



MUUTETAAN 21.05.1982 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NO 5770,

"	04.05.1980	"	NO 5655,
"	28.01.1976	"	NO 4927,
"	22.01.1976	"	NO 4928 ja 4933.
"	31.01.1974	"	NO 4147 ja
"	27.02.1967	"	NO 2488

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMÄÄRÄYKSEN VAATIMUKSET. Tampereella 2 p:nä joulukuuta 1994.

Kiinteistöinsinööri *Matth Penttilä*

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus
I / 18 / Katu-, puisto-, liikenne- ja vesialuetta, IV / Liikennealuetta, VIII / Katu- ja liikennealuetta

suunnittelija JUHA JAAKOLA
piirtäjä T.Ahoniemi / S.K. kartta nro 7304

muut 01.03.1995
pvm 30.11.1994

Mikko Järvi
asemaakaava-arkkitehti

vahv. 12.7.1995
ark. nro 93156